



# LAGO MAGGIORE **HOTEL RESIDENCE**



**HOTEL ROOMS - APARTMENTS - FERIEWOHNUNGEN**



Hotel room





Trilocale - with balcony





Bilocale - mansard roof




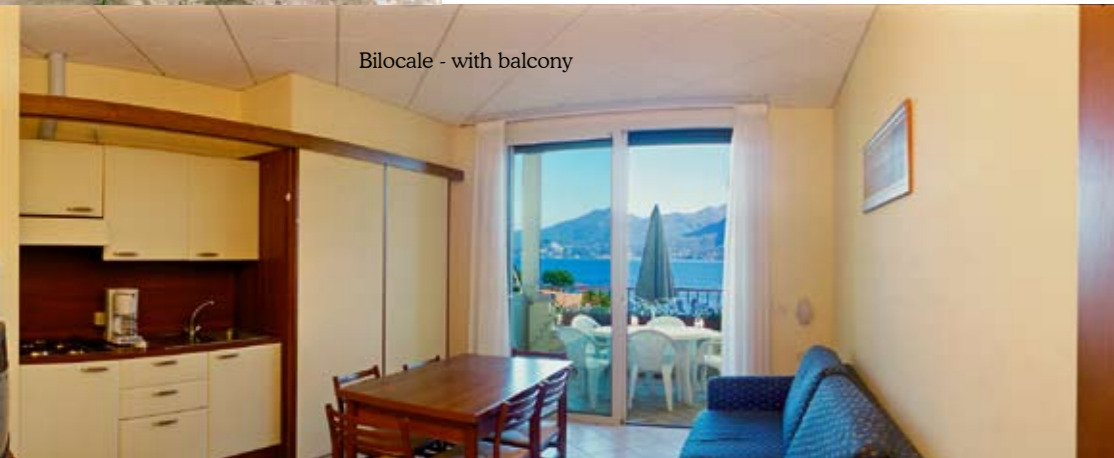
 L' Hotel Residence Zust, situato a Verbania Intra a circa 1.5 km dal centro, raggiungibile con bus di linea, offre bilocali, trilocali (con uno o due bagni) e camere d'hotel, tutti modernamente e ben arredati. Gli appartamenti sono dotati di TV satellitare, telefono, cassetta di sicurezza, cucina attrezzata, lenzuola, coperte, asciugamani, cuscini, balcone con vista lago, attrezzato con tavolo, sedie ed ombrellone. I bilocali mansardati (senza balcone) e le camere d'hotel sono dotati di aria condizionata. Il complesso dispone di reception, bar, internet point e wi-fi (a pagamento), lavatrici ed essiccatoi a gettoni, parcheggio e garage gratuiti, ascensori, sala conferenze, sala giochi, parco giochi, ping pong, spiaggia privata e piscina (28.04-16.09) attrezzate con sedie a sdraio ed ombrelloni gratuiti, nuovo pool bar (metà giugno – inizio settembre).

 Hotel Residenz Zust liegt in Verbania Intra, ca. 1,5 Km von der Stadtmitte entfernt, die mit dem Bus leicht erreichbar ist, und bietet gemütliche 2- und 3-Zimmer-Wohnungen (mit 1 oder 2 Badezimmern), und Hotelzimmer, alle modern und gut eingerichtet. Alle Wohnungen verfügen über SAT-TV, Telefon, Küchenausstattung, Safe, Bettwäschen, Decken, Handtücher, Kissen, Balkon mit Seeblick, ausgestattet mit Tisch, Stühlen und Sonnenschirm. Die 2-Zimmer-Wohnungen im Dachgeschoss (ohne Balkon) und die Hotel Zimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet. Den Gästen stehen Rezeption, Bar, Internet Point und Wlan (gegen Bezahlung), Münzwaschmaschinen und Trockner, gratis Parkplatz und Garage, Aufzüge, Konferenzsaal, Kinderspielraum, Tischtennis und Kinderspielplatz zur Verfügung. Durch einen Tunnel erreicht man einen privaten Strand und einen Pool (28.04-16.09), beide mit kostenlosen Liegenstühlen und Sonnenschirmen, neue Poolbar (Mitte Juni – Anfang September).

 Hotel Residence Zust is situated in Verbania-Intra about 1.5 km far away from the town centre (easily reachable by bus from the hotel), offers modern and well furnished 2-and 3-room-apartments (with one or two bathrooms), and hotel rooms. Each apartment has Sat-TV, telephone, safe, kitchenware, sheets, blankets, towels, pillows, balcony with lake view, table, outside chairs and sun umbrella. The 2-room-apartments under the roof (without balcony) and the hotel rooms have air conditioning. At guests 'disposal are reception, bar, internet point and wi-fi (on payment), washing machines, dryers, free park place and garage, lifts, conference room, children playground, table tennis and playroom. Through an underground passage you can reach a private beach and a new pool (28.04-16.09), both with gratis sun umbrellas and deck-chairs, new pool bar (mid June- beginning of September).

 L'Hotel Résidence ZUST est situé à Verbania-Intra, à environ 1,5 Km du centre de la ville, facilement accessible avec le bus. Il offre des appartements modernes et bien meublés de 2 et 3 pièces (avec 1 ou 2 salles de bain) et chambres d'hôtel. Les appartements sont tous équipés avec TV-Sat, téléphone, coffre de sûreté, vaisselle, draps, couvertures, serviettes, coussins, balcon avec vue sur le lac, table, chaises et parasols. Les appartements mansardés (sans balcon) et les chambres d'hôtel sont avec climatisation. L'Hotel Résidence Zust dispose d'une Réception, bar, Internet Point et wi-fi (à payer), machines à laver et sécher (à jetons), parking et garage gratuits, ascenseur, salle de réunion, salle de jeux, table de ping pong, aire de jeux enfants. Un passage souterrain mène à la plage privée et à la piscine (28.04-16.09) équipées avec chaises longues et parasols gratuits, nouvelle bar à la piscine (moitié de Juin – début Septembre).

 Hotel Residence Zust ligt in Verbania-Intra, op ca. 1.5 Km afstand van het centrum en bestaat uit moderne en comfortabele twee- en driekamerappartementen (met een of twee badkamers) en hotelkamers. Alle appartementen beschikken over TV-Sat, telefoon, kluisje, volledig ingerichte keuken, dekens, handdoeken, kussen en lakens, balkon met tuinmeubelen en uitzicht op het meer. De twee-kamer-appartementen op de 4e verdieping (zolder, zonder balkon) en de hotelkamers zijn met airconditioning. Bij de Residence zijn een receptie, bar, internet point en wi-fi (tegen betaling), wasmachines, drogers, lift, parkeerplaats, parkeergarage, speelkamer, tafeltennis, speeltuintje, conferentieruimte. Te bereiken door een tunnel onder de weg eigen strand en zwembad (28.04-16.09), allebei met gratis ligstoelen en parasols, nieuwe poolbar (half juni – begin september).



Bilocale - with balcony

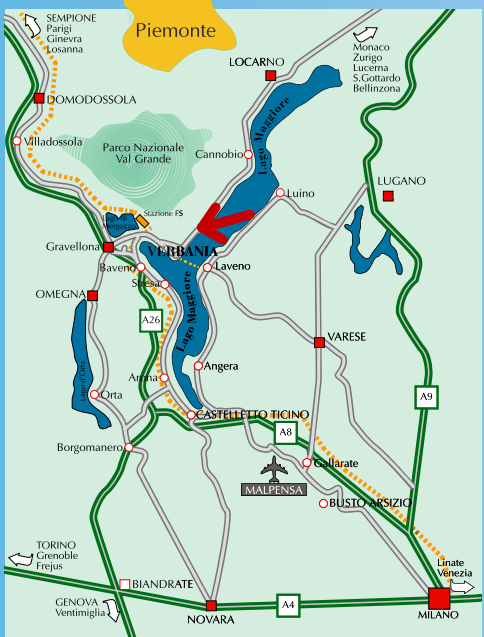


private beach, garage gratis

€ 0,13 Telefono (per scatto) / Telefon (pro Einheit) / Telephone (per unit) / Téléphone (par unité)

Culla € 10 alla settimana, seggiolone € 5 alla settimana, su prenotazione  
 Kinderbett € 10 / Woche, Hochstuhl € 5 / Woche, auf Vorbestellung  
 Babybed € 10 / week, high chair € 5 / week, on request  
 Berceau € 10 / semaine, chaise haut € 5 / semaine, sur reservation  
 Kinderbedje € 10 / week, kinderstoel € 5 / week, op aanvraag

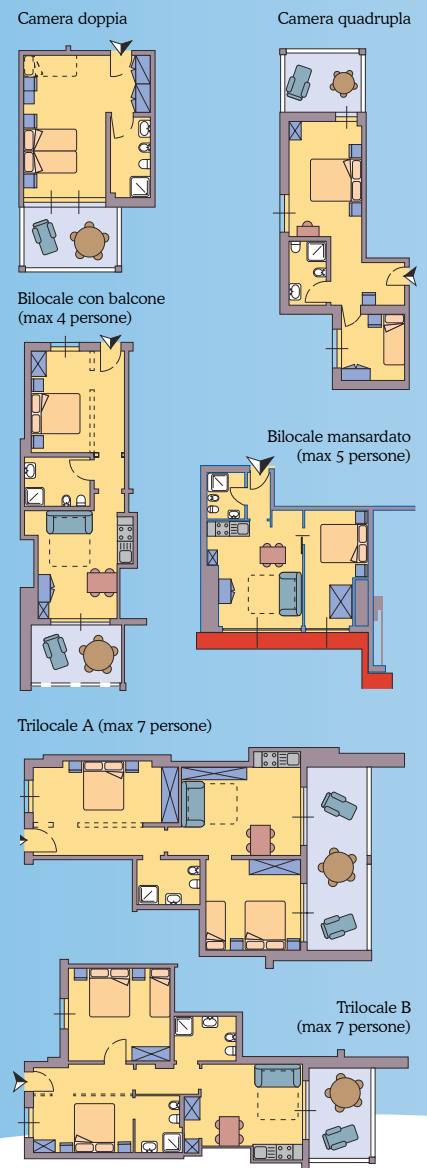
animali non ammessi / animals not allowed / Tiere nicht erlaubt / dieren verboden / animaux interdits



Via Ticino, 39  
 28921 Verbania Intra VB  
 Italy

REGIONE PIEMONTE

Tel. 0039 0323 402504  
 Fax 0039 0323 408414  
 info@hotelzust.com  
 www.hotelzust.com  
 skype: hotelzust



HOTEL						
2012	30.03-05.04	05.04-12.04				
	12.04-24.04	24.04-05.05	25.05-09.06	30.06-07.07	07.07-18.08	
Prezzi a persona a notte in € Price per person per night in €	17.05-25.05 05.05-17.05 22.09-07.10	17.05-25.05 09.06-16.06 01.09-22.09	16.06-30.06 25.08-01.09	18.08-25.08		
Doppia uso Singola incl. Breakfast	58,00	67,00	77,00	86,50	105,00	
Doppia incl. Breakfast	39,00	44,00	50,00	55,00	62,00	
NEW 2012! Tassa di soggiorno: € 1,00 per persona per notte (bambini 0-5 gratis) / TOURIST TAX: € 1,00 per person per night (children 0-5 free) KURTAXE: € 1,00 pro Person pro Nacht (Kinder 0-5 frei) / TOERISTENBELASTING: € 1,00 per persoon per nacht (Kinderen 0-5 gratis)						
3°, 4° letto / bed: adulti - 30%; bambini / child 6-11 - 40%; bambini / child 3-5 - 45%; bambini / child 0-2 € 10,00 con culla, a notte						
☺ SCONTI - RABATT - DISCOUNT - REDUCTION - KORTING: 7 nights = 6 nights from 30.03 till 30.06 and from 25.08 till 07.10.2012						
30% Caparra / Anzahlung / Deposit / Arrhes / Aanbetaling - Min. 1 notte / Nacht / night / nuit / nacht						
h 16.00 - h 22.00 Arrivi, tutti i giorni / Ankuenfte, jeden Tag / Arrivals, every day / Arrivées, chaque jour / Aankomsten, elke dag						
h 8.00 - h 10.00 Partenze, tutti i giorni / Abreise, jeden Tag / Departures, every day / Départs, chaque jour / Vertrek, elke dag						
RESIDENCE						
2012	SABATO SATURDAY SAMSTAG SAMEDI'	30.03-05.04 12.04-24.04 05.05-17.05 22.09-07.10	05.04-12.04 24.04-05.05 17.05-25.05 09.06-16.06 01.09-22.09	25.05-09.06 16.06-30.06 25.08-01.09	30.06-07.07 18.08-25.08	07.07-18.08
	DOMENICA SUNDAY SONNTAG DIMANCHE	30.03-05.04 12.04-24.04 06.05-17.05 23.09-07.10	05.04-12.04 24.04-06.05 17.05-25.05 10.06-17.06 02.09-23.09	25.05-10.06 17.06-01.07 26.08-02.09	01.07-08.07 19.08-26.08	08.07-19.08
Prezzi a notte in € Price per night in €	2 people included	2 people included	2 people included	3 people included	4 people included	
Bilocale mansard-roof mansardato / im Dachgeschoss	48,00	55,50	66,00	83,50	105,00	
Bilocale mansard-roof lake view / mansardato vista lago / im Dachgeschoss mit Seeblick	51,00	58,50	70,00	89,00	110,00	
Bilocale with balcony con balcone / mit Balkon	53,00	61,50	73,00	93,00	115,00	
Prezzi a notte in € Price per night in €	4 people included	4 people included	4 people included	4 people included	4 people included	
Trilocale A	80,50	92,00	107,00	117,50	127,50	
Trilocale B	83,50	98,00	113,00	124,00	136,50	
EXTRA persone in Bilo - Trilo	12,00	12,00	13,00	14,00	15,00	
BAMBINI 0 - 2 anni	GRATIS	GRATIS	GRATIS	GRATIS	GRATIS	
BAMBINI 3 - 5 anni	9,00	9,00	10,00	11,00	12,00	
Breakfast	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	
NEW 2012! Tassa di soggiorno: € 1,00 per persona per notte (bambini 0-5 gratis) / TOURIST TAX: € 1,00 per person per night (children 0-5 free) KURTAXE: € 1,00 pro Person pro Nacht (Kinder 0-5 frei) / TOERISTENBELASTING: € 1,00 per persoon per nacht (Kinderen 0-5 gratis)						
☺ SCONTI - RABATT - DISCOUNT - REDUCTION - KORTING: 14 nights = 12 nights from 30.03 till 07.07 and from 25.08 till 07.10 (vengono scontate le notti meno care / the less expensive nights will be reduced / es werden die billigsten Naechte reduziert)						
Pulizia finale se non effettuata dal cliente / Guest have to provide for the final cleaning or / Endreinigung selbst gemacht oder / Le client doit pourvoir lui-meme au nettoyage autrement / Eindschoonmaak zelf of tegen betaling: Bilocale € 30,00, Trilocale € 40,00						
€ 400 Caparra / Anzahlung / Deposit / Arrhes / Aanbetaling, € 150 Cauzione / Kaution / Caution / Dépot cautionnel / Borgsom						
h 16.00 - h 20.00 Arrivi, Sabato o domenica / Ankuenfte, Samstag o. Sonntag / Arrivals, Saturday or Sunday / Arrivées, Samedi ou Dimanche / Aankomsten, Zaterdag of Zondag						
h 8.00 - h 10.00 Partenze, Sabato o domenica / Abreise, Samstag o. Sonntag / Departures, Saturday or Sunday / Départs, Samedi ou Dimanche / Vertrek, Zaterdag of Zondag						